

Nom du client :

Objet à financer :

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

DOSSIER A FOURNIR POUR UNE DEMANDE HYPOTHECAIRE

SUR LA PERSONNE :

1. COPIES PIECES D'IDENTITE + PERMIS DE SEJOUR, POUR MONSIEUR ET MADAME
2. EXTRAITS OFFICE DES POURSUITES, MONSIEUR ET MADAME
3. CERTIFICATS DE SALAIRE, MONSIEUR ET MADAME / EMPLOYEURS / DATES DES CHANGEMENTS, ANCIENNETE DANS L'ENTREPRISE
LES TROIS DERNIERES FICHES DE SALAIRES MONSIEUR ET MADAME
4. CERTIFICATS LPP, MONSIEUR ET MADAME + CALCULS SIMULATION APRES RETRAIT
5. COPIES DES DEUX DERNIERES DECLARATIONS D'IMPOTS + TAXATION DEFINITIVE
DERNIER MONTANT D'IMPOT PAYE ET DATE, MONSIEUR ET MADAME,
6. BAIL ACTUEL DU LOYER
COPIES DES CONTRATS EN COURS (CREDIT HYPOTHECAIRE)
+ COPIE LETTRE DE RESILIATION DU CREDIT HYPOTHECAIRE EN COURS
7. FORTUNE PERSONNELLE : EXTRAIT DES COMPTES BANCAIRES AVEC EVIDENCE DES FONDS
PROPRES EXISTANTS, HERITAGE POTENTIEL
COPIE DES CONTRATS D'ASSURANCE DECES ET VIE
8. POUR LES INDEPENDANTS : BILAN PP DES 3 EX. PRECEDENTS
9. CONVENTION DE DIVORCE
10. COPIES DES CONTRATS DE CREDIT OU DE LEASING

SUR L'OBJET A FINANCER :

VILLA

APPT PPE

- | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 11. EXTRAIT DU REGISTRE FONCIER DE LA PARCELLE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12. EXTRAIT DU CADASTRE AVEC PLAN DE SITUATION | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 13. CUBE SIA, A CALCULER PAR L'ARCHITECTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 14. CONTRAT DE VENTE DE LA PARCELLE/PROMESSE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 15. DESCRIPTIF DE L'OBJET, MATERIAUX ET AGENCEMENTS | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16. JEU DE PLANS COMPLET | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 17. COPIE POLICE INCENDIE, SI EXISTANTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18. BILAN ENERGETIQUE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 19. CONTRAT D'ENTREPRISE POUR LA CONSTRUCTION
DE LA MAISON - CONTRAT D'ARCHITECTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 20. REGLEMENT DE LA PPE, SI EXISTANT | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 21. DERNIER BILAN/PP DE LA PPE ET PROCES-VERBAL | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 22. PHOTOS | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |